様式第１０号別紙７

住宅の性能及び省エネ性能向上に関する説明書

(1)住宅の性能について

外皮熱貫流率(Ua 値) [W/m²・K]	0.31	
相当隙間面積 (C 値) [c ㎡/㎡]	0.5	
一次エネルギー消費性能 BEI 値	再エネ含まない：0.4	再エネ含む（売電込み）：-0.2
太陽光発電積載量[kW]	6.4kW	

(2) 省エネ性能向上における助言　**下記全ての項目について助言内容を記載してください**

項目	助言内容	建築主確認欄
外皮	・夏季はアウターシェード等の日除けで太陽の光を防いでください。 ・冬季は太陽の熱を取り込むようにしてください。	☑
空調設備	・こまめにフィルター清掃をしてください。 ・エアコン買い替えの際は、既存の能力と同程度にのものに買い替えてください。 ・夏季は室外機に日よけを設けることで効率が上がります	☑
換気設備	・こまめにフィルター清掃をしてください。	☑
照明設備	・不要な照明はこまめに消してください。 ・ランプやカバー部分はこまめに清掃をしてください。	☑
給湯設備	・浴槽から熱が逃げないよう蓋をするように心掛けてください。	☑
改修時の留意点	・気密層に注意して改修してください。	☑
その他	・月々のエネルギー使用量(電気・ガス・灯油の消費量)を記録するように心掛けてください。	☑

※上記表を適宜追加すること

上記を参考に助言内容を記載してください

令和〇年〇月〇日

上記について説明を受け内容を理解しました。

建築主名※　仙台　太郎

※直筆署名

建築主(申請者)が署名してください